

## Kommunfullmäktige

Plats och tid:	Tingssalen, 2025-04-07, 18:00 – 19:52
Beslutande:	Anne-Marie Fröjdh (C), ordförande Bernt Westerhagen (C), 1:e vice ordförande Marie Olsson (S), 2:e vice ordförande Mikael Thalín (C) Susann Lindblad (C) Per-Erik Wiik (C) Anita Boman Daniels (C) Marcus Laggár (C) Nina Wiik (C) Johan Smids (C) Anna Pers (C) Leif Dahlfors (C) Magnus Bjurman (S) Gunilla Elings Friberg (S) Anders Rosell (S) Pia Ström (S) Olof Herko (S) Lennart Eriksson (S) Marc Ersson (SD) Tomas Alfredsson (SD) Hans Andersson (SD), ersätter Roine Andersson (SD) Roger Eriksson (SD) Bibbi Andersson (SD) Joakim Larsson (M) Leif Altner (M) Elisabet Setterlund Alvarsson (M) Lars-Olov Simu (KD) Bengt-Åke Svahn (KD) Eva Janstad (V) Marcela Reyes (V) Joep Meens (MP)
Övriga deltagare:	Marie Ehlin, kommunchef Elsmari Laggár Bärjegård, ordförande revisionen Kåre Olsson, revisor Lena Pettersson, kommunikatör
Utses att justera:	Per-Erik Wiik och Roger Eriksson
Justeringens plats och tid:	Protokollet är digitalt signerat 2025-04-15
Underskrifter:	Marit Snitt, sekreterare Anne-Marie Fröjdh, ordförande Per-Erik Wiik och Roger Eriksson, justerare

§ 14 – 28



**ANSLAG/BEVIS**

Justering har tillkännagivits genom anslag

Organ: Kommunfullmäktige Sammanträdesdatum: 2025-04-07

Överklagningstid: 2025-04-16 – 2025-05-07

Anslaget sätts upp: 2025-04-16 Anslaget tas ner: 2025-05-08

Förvaringsplats för protokollet: Kommunstyrelsens diarium

\_\_\_\_\_  
Underskrift

\_\_\_\_\_  
Utdragsbestyrkande

§ 18

KS 2024/431

## Antagande av detaljplan för Sydöstra Grönklitt, område 1

### Beslut

Kommunfullmäktige antar detaljplan för sydöstra Grönklitt, område 1, del av Hansjö 135:68.

### Reservation

Joakim Larsson (M) reserverar sig mot beslutet med hänvisning till sitt eget yrkande om återremiss. Elisabet Setterlund Alvarsson (M), Leif Altner (M), Eva Janstad (V), Marcela Reyes (V), Joep Meens (MP), Bengt-Åke Svahn (KD) och Lars-Olov Simu (KD) reserverar sig mot beslutet.

### Sammanfattning av ärendet

Detaljplaneförslaget syftar till att möjliggöra nya bostäder, vägar och rekreationsområden i de sydöstra delarna av Orsa Grönklitt. Planområdet ligger i anslutning till befintlig infrastruktur och befintliga bostadsområden och utgörs till stor del av kuperad skogsmark. Inom området finns idag bland annat skidspår och stigar.

Att förtäta med bostäder inom planområdet är förenligt med Orsa kommuns översiktsplan och innebär att det från tillkommande bostäder kommer vara korta avstånd till Orsa Grönklitts längdskidspår, alpina backar och service. Lokaliseringen skapar med andra ord goda förutsättningar att röra sig på anläggningen utan bil.

Stora ytor planläggs som naturmark i syfte att bibehålla naturmark samt möjliggöra för utveckling av längdskidsspåren på Orsa Grönklitts östra sida. I planområdets norra del föreslås en besöksparkering och en ny spårcentral som bidrar till att tillgängliggöra längdskidsspåren vintertid och Siljansleden och andra stigar sommartid.

Enskilt huvudmannaskap gäller för allmän plats. Genomförandetiden slutar 10 år efter att detaljplanen fått laga kraft.

Ett antal utredningar har tagits fram för att undersöka om platsen är lämplig för ändamålet och sammanfattningsvis bedöms planförslaget vara lämpligt.

Detaljplaneförslaget var utsänt för samråd våren 2024 och förslaget omfattade då ett större område. Efter samrådet delades detaljplanen i två, en plan för område 1 och en för område 2. Dessa ställdes ut för granskning under december 2024-januari 2025 och inkomna synpunkter redovisas och kommenteras i ett granskningsutlåtande i respektive ärende.

### Beslutsunderlag

Tjänsteutlåtande 2025-03-13

Protokollsutdrag kommunstyrelsen 2025-03-31

PM antagande

Plankarta, mars 2025

Planbeskrivning, mars 2025  
Samrådsredogörelse, november 2024  
Granskningsutlåtande, mars 2025  
Illustration, mars 2025  
Geoteknisk utredning, 2023  
PM Berg, 2024  
Naturvärdesinventering 2023  
Naturvärdesinventering 2021, väster om Råtjärnen  
Naturvärdesinventering 2021, öster om Råtjärnen  
Delrapport arkeologisk utredning, 2024  
Trafikutredning, 2023  
Dagvattenutredning, 2024

## Förslag till beslut

Kommunstyrelsen godkänner detaljplaneförslaget för sydöstra Grönklitt, område 1, del av Hansjö 135:68, och föreslår kommunfullmäktige att anta detaljplanen.

## Yrkande

Mikael Thalín (C) och Magnus Bjurman (S) yrkar bifall till kommunstyrelsens förslag.

Joakim Larsson (M) yrkar på återremiss för detaljplanen för område 1 för att vänta in vägledning från det kommande planprogrammet för Grönklitt. Planprogrammet med sitt större perspektiv för den fysiska planeringen för Grönklitt bör vara vägledande för detaljplaner, markanvändning, byggande och trafiklösningar. I den fortsatta planeringen för Grönklitt bör också den lokala dialogen förbättras.

Joep Meens (MP) och Eva Janstad (V) yrkar bifall till Joakim Larssons yrkande om återremiss.

## Beslutsgång

Ordföranden ställer proposition på om ärendet ska avgöras idag eller återremitteras och finner att kommunfullmäktige beslutar att ärendet ska avgöras idag.

Omröstning begärs och ska genomföras.

Kommunfullmäktige godkänner följande ordning:

Ja-röst för att avgöra ärendet idag och nej-röst för återremiss av ärendet. Omröstningen utfaller med 23 ja-röster, 8 nej-röster. Därmed beslutar kommunfullmäktige att ärendet ska avgöras idag.

Ordföranden ställer därefter proposition på kommunstyrelsens förslag och finner att kommunfullmäktige beslutar i enlighet med detta.

## Skickas till

Planenheten

§ 19

KS 2024/432

## Antagande av detaljplan för Sydöstra Grönklitt, område 2

### Beslut

Kommunfullmäktige antar detaljplan för sydöstra Grönklitt, område 2, del av Hansjö 135:68.

### Reservation

Joakim Larsson (M) reserverar sig mot beslutet med hänvisning till sitt eget yrkande om återremiss. Elisabet Setterlund Alvarsson (M), Leif Altner (M), Eva Janstad (V), Marcela Reyes (V), Joep Meens (MP), Bengt-Åke Svahn (KD) och Lars-Olov Simu (KD) reserverar sig mot beslutet.

### Sammanfattning av ärendet

Detaljplaneförslaget syftar till att möjliggöra nya bostäder, vägar och rekreationsområden i de sydöstra delarna av Orsa Grönklitt. Planområdet ligger i anslutning till befintlig infrastruktur och befintliga bostadsområden och utgörs till stor del av kuperad skogsmark. Inom området finns idag bland annat skidspår och stigar.

Att förtäta med bostäder inom planområdet är förenligt med Orsa kommuns översiktsplan och innebär att det från tillkommande bostäder kommer vara korta avstånd till Grönklitts längdskidsspår, alpina backar och service. Lokaliseringen skapar med andra ord goda förutsättningar att röra sig på anläggningen utan bil.

Stora ytor planläggs som naturmark i syfte att värna vegetation och landskapsbild samt möjliggöra för utveckling av längdskidsspåren på Grönklitts östra sida.

Enskilt huvudmannaskap gäller för allmän plats. Genomförandetiden slutar 10 år efter att detaljplanen fått laga kraft.

Ett antal utredningar har tagits fram för att undersöka om platsen är lämplig för ändamålet och sammanfattningsvis bedöms planförslaget vara lämpligt.

Detaljplaneförslaget var utsänt för samråd våren 2024 och förslaget omfattade då ett större område. Efter samrådet delades detaljplanen i två, en plan för område 1 och en för område 2. Dessa ställdes ut för granskning under december 2024-januari 2025 och inkomna synpunkter redovisas och kommenteras i ett granskningsutlåtande i respektive ärende.

### Beslutsunderlag

Protokollsutdrag kommunstyrelsen 2025-03-31

Tjänsteutlåtande 2025-03-12

PM Antagande

Plankarta, mars 2025

Planbeskrivning, mars 2025

Illustration, mars 2025

Samrådsredogörelse, november 2024  
Granskningsutlåtande, mars 2025  
Geoteknisk utredning, 2023  
PM Berg, 2024  
Naturvärdesinventering väster om Råtjärnen, 2021  
Delrapport arkeologisk utredning, 2024  
Trafikutredning, 2023  
Dagvattenutredning, 2024

## Förslag till beslut

Kommunstyrelsen godkänner detaljplaneförslaget för sydöstra Grönklitt, område 2, del av Hansjö 135:68, och föreslår kommunfullmäktige att anta detaljplanen.

## Yrkande

Mikael Thalín (C) och Magnus Bjurman (S) yrkar bifall till kommunstyrelsens förslag.

Joakim Larsson (M) yrkar på återremiss för detaljplanen för område 2 för att vänta in vägledning från det kommande planprogrammet för Grönklitt. Planprogrammet med sitt större perspektiv för den fysiska planeringen för Grönklitt bör vara vägledande för detaljplaner, markanvändning, byggande och trafiklösningar. I den fortsatta planeringen för Grönklitt bör också den lokala dialogen förbättras.

Joep Meens (MP) och Eva Janstad (V) yrkar bifall till Joakim Larssons yrkande om återremiss.

## Beslutsgång

Ordföranden ställer proposition på om ärendet ska avgöras idag eller återremitteras och finner att kommunfullmäktige beslutar att ärendet ska avgöras idag.

Omröstning begärs och ska genomföras.

Kommunfullmäktige godkänner följande ordning:

Ja-röst för att avgöra ärendet idag och nej-röst för återremiss av ärendet. Omröstningen utfaller med 23 ja-röster, 8 nej-röster. Därmed beslutar kommunfullmäktige att ärendet ska avgöras idag.

Ordföranden ställer därefter proposition på kommunstyrelsens förslag och finner att kommunfullmäktige beslutar i enlighet med detta.

## Skickas till

Planenheten

Närvaro och omröstning	Närvaro	§ 18 Detaljplan			§ 19 Detaljplan			§		
		Ja	Nej	Avstår	Ja	Nej	Avstå	Ja	Nej	Avstår
Ledamot eller tjänstgörande ersättare										
1. Mikael Thalín (C)	1	1			1					
2. Susann Lindblad (C)	1	1			1					
3. Per-Erik Wiik (C)	1	1			1					
4. Anita Boman Daniels (C)	1	1			1					
5. Marcus Laggár (C)	1	1			1					
6. Nina Wiik (C)	1	1			1					
7. Johan Smids (C)	1	1			1					
8. Anna Pers (C)	1	1			1					
9. Leif Dahlfors (C)	1	1			1					
10. Magnus Bjurman (S)	1	1			1					
11. Gunilla Elings Friberg (S)	1	1			1					
12. Anders Rosell (S)	1	1			1					
13. Pia Ström (S)	1	1			1					
14. Olof Herko (S)	1	1			1					
15. Lennart Eriksson (S)	1	1			1					
16. Marc Ersson (SD)	1	1			1					
17. Tomas Alfredsson (SD)	1	1			1					

18. Hans Andersson (SD) ersätter Roine Andersson (SD)	1	1			1					
19. Roger Eriksson (SD)	1	1			1					
20. Bibbi Andersson (SD)	1	1			1					
21. Joakim Larsson (M)	1		1			1				
22. Leif Altner (M)	1		1			1				
23. Elisabet Setterlund Alvarsson (M)	1		1			1				
24. Lars-Olov Simu (KD)	1		1			1				
25. Bengt-Åke Svahn (KD)	1		1			1				
26. Eva Janstad (V)	1		1			1				
27. Marcela Reyes (V)	1		1			1				
28. Joep Meens (MP)	1		1			1				
29. Marie Olsson (S)	1	1			1					
30. Bernt Westerhagen (C)	1	1			1					
31. Anne-Marie Fröjdh (C)	1	1			1					
<b>SUMMA:</b>	31	23	8		23	8				

## Signering

Följande parter har signerat detta dokument

**Namn:** ANN-MARIE FRÖJD

**Datum:** 2025-04-14 09:00

**Signerat kryptografiskt SHA-256 hashvärde:**

AB5C2A6832FD2130BC2BC74E8E759A7308CED7D7F1C88728909497285D48B9E2

**Namn:** Per-Erik Wiik

**Datum:** 2025-04-14 10:27

**Signerat kryptografiskt SHA-256 hashvärde:**

AB5C2A6832FD2130BC2BC74E8E759A7308CED7D7F1C88728909497285D48B9E2

**Namn:** Roger Eriksson

**Datum:** 2025-04-14 13:43

**Signerat kryptografiskt SHA-256 hashvärde:**

AB5C2A6832FD2130BC2BC74E8E759A7308CED7D7F1C88728909497285D48B9E2

**Namn:** Marit Snitt

**Datum:** 2025-04-15 08:33

**Signerat kryptografiskt SHA-256 hashvärde:**

AB5C2A6832FD2130BC2BC74E8E759A7308CED7D7F1C88728909497285D48B9E2